

Referencia: **2856**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **480.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11402  
 Zona: Madre de Dios



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 387	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Aire acondicionado:</b> split
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 30
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 4

### Descripción:

Casa completa dividida en cuatro apartamentos, ideal para alquiler turístico, muy cerca de la estación de trenes y autobuses. El edificio se divide en tres plantas, en la planta baja hay un apartamento con acceso independiente y puerta con llave electrónica, consta de salón, cocina, dormitorio de matrimonio, baño y un patio interior. En la misma planta hay un local de 139 m<sup>2</sup>, que se puede transformar parcialmente en garaje. La planta primera está tiene tres puertas con llave electrónica la cual dan acceso a un piso igual de la planta baja, un apartamento con salón-dormitorio, baño y cocina y la última puerta da acceso al apartamento en planta atico compuesto de salón cocina dormitorio baño y una amplia terraza de aprox 30 m<sup>2</sup>. Se vende totalmente amueblado listo para alquilarlo. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa, como lo honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio.